



TRACODI

Số: 258/2024/CV-TCD

TP Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 08 năm 2024

Kính gửi:

**ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

- Căn cứ theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ký ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty TRACODI xin giải trình với Quý Sở, Quý Ủy ban về chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN riêng và hợp nhất sau soát xét 06 tháng năm 2024 so với cùng kỳ năm trước như sau:

ĐVT: Đồng

STT	Loại báo cáo	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp			
		06 tháng Năm 2024	06 tháng Năm 2023	Chênh lệch (1) so với (2)	Tỷ lệ Chênh lệch (1) so với (2)
		(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2)*100
1	BCTC Riêng	35.581.499.513	67.533.051.331	(31.951.551.818)	(47,31%)
2	BCTC Hợp nhất	54.246.263.872	88.117.853.756	(33.871.589.884)	(38,44%)

I. BCTC Riêng

Khoản mục	06 tháng Năm 2024	06 tháng Năm 2023	Chênh lệch	Tỷ lệ
	(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2)*100
Doanh thu thuần	293.399.814.567	399.323.137.702	(105.923.323.135)	(26,53%)
Giá vốn	275.921.261.550	375.533.430.794	(99.612.169.244)	(26,53%)
Lợi nhuận gộp	17.478.553.017	23.789.706.908	(6.311.153.891)	(26,53%)
Doanh thu tài chính	172.868.485.718	260.009.374.118	(87.140.888.400)	(33,51%)
Chi phí tài chính	129.528.025.146	173.187.608.404	(43.659.583.258)	(25,21%)
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	108.709.254.622	148.037.717.276	(39.328.462.654)	(26,57%)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26.750.417.938	31.778.772.694	(5.028.354.756)	(15,82%)
Thu nhập khác	4.291.373.799	1.600.131.463	2.691.242.336	168,19%
Chi phí khác	2.812.675	296.582.336	(293.769.661)	(99,05%)
Lợi nhuận trước thuế	38.357.156.775	80.136.249.055	(41.779.092.280)	(52,14%)
Chi phí thuế TNDN	2.775.657.262	12.603.197.724	(9.827.540.462)	(77,98%)
Lợi nhuận sau thuế	35.581.499.513	67.533.051.331	(31.951.551.818)	(47,31%)

- ✚ Doanh thu thuần giảm 26,53% tương ứng 105,92 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước do các dự án do Công ty làm tổng thầu thi công đã điều chỉnh tổng thể tiến độ thi công của chủ đầu tư để phù hợp với tình hình của thị trường bất động sản hiện tại chính vì vậy Công ty cũng phải điều chỉnh các hạng mục thi công theo hướng kéo dài thời gian thi công theo yêu cầu từ phía chủ đầu tư. Chính việc này dẫn đến lợi nhuận gộp 6 tháng năm 2024 giảm 26,53% tương ứng 99,61 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước.
- ✚ Doanh thu hoạt động tài chính giảm 33,51% tương ứng 87,14 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước, với việc 06 tháng đầu năm 2024 không phát sinh thu nhập từ hoạt động thoái vốn các khoản đầu tư do đó dẫn tới việc doanh thu tài chính giảm so với cùng kỳ, ngoài ra việc thu hồi các khoản hợp tác kinh doanh nhằm củng cố năng lực tài chính và tập trung vào hoạt động kinh doanh cốt lõi dẫn tới khoản thu nhập lãi được chia từ hoạt động hợp tác giảm.
- ✚ Chi phí tài chính giảm 25,21% tương đương 43,66 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước, nguyên nhân chính là do trong 06 tháng năm 2024 Công ty đã chủ động giảm dư nợ vay, mua lại trái phiếu trước hạn 300 tỷ đồng, hoàn trả toàn bộ khoản nhận hợp tác kinh doanh.
- ✚ Chính những yếu tố trên dẫn tới lợi nhuận sau thuế của Công ty giảm 47,31% tương ứng 31,95 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước.

II. BCTC Hợp nhất

Khoản mục	06 tháng Năm 2024	06 tháng Năm 2023	Chênh lệch	Tỷ lệ
	(1)	(2)		
Doanh thu thuần	684.650.723.817	804.915.501.555	(120.264.777.738)	(14,94%)
Giá vốn	549.963.887.647	657.833.488.666	(107.869.601.019)	(16,40%)
Lợi nhuận gộp	134.686.836.170	147.082.012.889	(12.395.176.719)	(8,43%)
Doanh thu tài chính	151.887.318.695	240.209.943.486	(88.322.624.791)	(36,77%)
Chi phí tài chính	132.108.707.172	174.841.062.046	(42.732.354.874)	(24,44%)
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	109.984.281.717	148.850.127.996	(38.865.846.279)	(26,11%)
Lãi/lỗ từ công ty liên doanh liên kết	807.043.788	(85.571.327)	892.615.115	1.043,12%
Chi phí bán hàng	38.211.982.865	44.118.658.933	(5.906.676.068)	(13,39%)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	59.249.474.256	57.593.649.590	1.655.824.666	2,88%
Thu nhập khác	11.351.020.526	3.578.060.324	7.772.960.202	217,24%
Chi phí khác	148.621.366	425.016.952	(276.395.586)	(65,03%)
Lợi nhuận trước thuế	69.013.433.520	113.806.057.851	(44.792.624.331)	(39,36%)
Thuế TNDN	14.767.169.648	25.688.204.095	(10.921.034.447)	(42,51%)
Lợi nhuận sau thuế	54.246.263.872	88.117.853.756	(33.871.589.884)	(38,44%)

330048
**CÔNG
CỔ PHẦN
CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐIỀU KIỆN
VẬN**
VY-TR

- ⚡ Doanh thu thuần hợp nhất 06 tháng năm 2024 giảm 14,94% so với cùng kỳ đến từ sự suy giảm của hoạt động xây lắp trên báo cáo riêng như đã giải trình trên. Tuy nhiên, nhờ sự đóng góp từ mảng xây dựng của Công ty Con (doanh thu tăng 26,5 tỷ đồng) đã tạo lực đỡ cho đà suy giảm của doanh thu hợp nhất.
- ⚡ Với những nguyên nhân đã được giải trình ở trên đã dẫn tới lợi nhuận sau thuế hợp nhất 06 tháng năm 2024 đạt 54,25 tỷ đồng giảm 33,87 tỷ đồng tương đương với tỷ lệ giảm 38,44% so với cùng kỳ năm trước.

Công ty xin báo cáo để Quý Ủy ban Chứng khoán và Sở giao dịch Chứng khoán được biết.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu KT, HTKD

