



TRACODI

TP Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 01 năm 2024

Số: 24 /2024/CV-TCD

Kính gửi:

ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

- Căn cứ theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ký ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty TRACODI xin giải trình với Quý Ủy Ban, Quý Sở về chênh lệch một số chỉ tiêu trên báo cáo tài chính riêng và hợp nhất quý IV năm 2023 so với cùng kỳ năm trước như sau:

DVT: Đồng

STT	Loại báo cáo tài chính	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp			
		Quý IV Năm 2023	Quý IV Năm 2022	Chênh lệch (1) so với (2)	Tỷ lệ Chênh lệch (1) so với (2)
		(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4)=(3)/(2)*100
1	BCTC Riêng	(599.078.287)	(97.864.598.311)	97.265.520.024	99,39%
2	BCTC Hợp nhất	17.010.413.701	(71.838.260.063)	88.848.673.764	123,68%

I. BCTC RIÊNG QUÝ IV NĂM 2023

Lợi nhuận sau thuế quý IV năm 2023 lỗ 599 triệu đồng, giảm lỗ 97,27 tỷ đồng tương ứng giảm lỗ 99,39 % so với cùng kỳ năm trước là do:

Khoản mục	Quý IV/2023 (1)	Quý IV/2022 (2)	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
Doanh thu thuần	415.480.233.827	823.502.866.439	(408.022.632.612)	(49,55%)
Lợi nhuận gộp	20.054.475.937	36.385.381.471	(16.330.905.534)	(44,88%)
Doanh thu hoạt động tài chính	67.179.177.933	58.017.837.340	9.161.340.593	15,79%
Chi phí tài chính	63.515.654.514	181.613.246.176	(118.097.591.662)	(65,03%)
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	48.020.517.236	84.645.970.623	(36.625.453.387)	(43,27%)
Lợi nhuận trước thuế	(4.150.224.123)	(122.731.512.019)	118.581.287.896	96,62%
Chi phí thuế TNDN	(3.551.145.836)	(24.866.913.708)	21.315.767.872	85,72%
Lợi nhuận sau thuế	(599.078.287)	(97.864.598.311)	97.265.520.024	99,39%

- ⚡ Doanh thu thuần giảm 49,55% tương ứng 408,02 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước do việc điều chỉnh tổng thể tiến độ thi công của chủ đầu tư các dự án nhằm ứng phó với những khó khăn về thị trường vốn dẫn đến việc Công ty phải điều chỉnh các hạng mục thi công theo hướng kéo dài thời gian thi công theo yêu cầu từ phía chủ đầu tư. Chính việc này dẫn đến lợi nhuận gộp quý IV năm 2023 giảm 44,88% tương ứng 16,33 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước.
- ⚡ Doanh thu hoạt động tài chính tăng 15,79% tương ứng 9,16 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước nguyên nhân chủ yếu quý IV năm 2023 thu nhập tài chính chủ yếu đến từ phân phối lợi nhuận của công ty con và việc hợp tác kinh doanh đầu tư vào các dự án với nguồn thu ổn định.
- ⚡ Chi phí tài chính giảm 65,03% tương ứng 118,1 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước, một phần nguyên nhân là do trong Quý IV năm 2022 ghi nhận khoản lỗ đầu tư tài chính. Đồng thời, trong Quý IV năm 2023 Công ty giảm dư nợ vay, lãi suất đi vay giảm so với cùng kỳ năm trước.
- ⚡ Với những yếu tố nêu trên cộng thêm việc trong năm Công ty đã thực hiện tái cơ cấu lại nhân sự để phù hợp với tình hình kinh tế hiện tại góp phần giảm đáng kể chi phí quản lý doanh nghiệp, chính điều đó đã dẫn tới việc công ty giảm lỗ 97,27 tỷ đồng tương ứng 99,39% so với cùng kỳ năm trước.

II. BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Khoản mục	Quý IV/2023 (1)	Quý IV/2022 (2)	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
Doanh thu thuần	625.738.516.817	1.043.307.221.736	(417.568.704.919)	(40,02%)
Doanh thu hoạt động tài chính	54.454.784.077	52.591.246.120	1.863.537.957	3,54%
Chi phí tài chính	61.554.159.940	196.494.923.714	(134.940.763.774)	(68,67%)
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	48.769.215.781	85.737.547.331	(36.968.331.550)	(43,12%)
Lãi/lỗ từ công ty liên doanh liên kết	(1.480.970.687)	21.985.651.444	(23.466.622.131)	(106,74%)
Lợi nhuận trước thuế	21.847.685.810	(91.365.869.083)	113.213.554.893	123,91%
Thuế TNDN	4.837.272.108	(19.527.609.020)	24.364.881.128	124,77%
Lợi nhuận sau thuế	17.010.413.701	(71.838.260.063)	88.848.673.764	123,68%

⚡ Lợi nhuận sau thuế quý IV năm 2023 đạt 17,01 tỷ đồng tăng 88,85 tỷ đồng tương đương 123,68% so với cùng kỳ năm trước, với những yếu tố đã được giải trình trên báo cáo riêng của Công ty mẹ và sự đóng góp không nhỏ từ lợi nhuận sau thuế của mảng khai thác đá (tăng 41,6% so với cùng kỳ năm trước). Cộng hưởng các yếu tố trên đã dẫn đến lợi nhuận sau thuế tăng 123,68% so với cùng kỳ năm trước.

Công ty xin báo cáo để Quý Ủy ban Chứng khoán và Sở giao dịch Chứng khoán được biết.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu KT, HTKD



CÔNG TY TRACODI
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
 CÔNG TY
 CỔ PHẦN
 ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
 CÔNG NGHIỆP VÀ
 VẬN TẢI
 QUẬN 1-TP. HỒ CHÍ MINH
Nguyễn Văn Bắc